



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ И
ПРИВРЕДНОГ СУДА У ЗРЕЊАНИНУ
ЛАЗАР СЕКУЛИЋ
Бечеј Ул. Главна бр. 7
Посл. бр. И.И.119/2020
Дана: 28.05.2023. године

Јавни извршитељ Лазар Секулић за подручје Вишег и Привредног суда у Зрењанину, у извршном предмету извршног повериоца **Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Београд**, 11000 Београд, ул. Немањина бр. 22-26, КЈС 14840, МБ 17855140, ПИБ 108508191, кога заступа Државни правобранилац, Зрењанин, Пупинова 1, против извршног дужника **Роберт (Золтан) Ваш**, 23273 Ново Милошево, ул. Маршала Тита бр. 164, ЈМБГ 1907976850067, адреса за слање: Штросмајерова 36А, 23273 Ново Милошево, спороводећи решење о извршењу Основног суда у Бечеју - Судске јединице у Новом Бечеју I-3 Ии-130/2020 од 10.06.2020. године (по I 5.Пл.152/17) и правноснажних решења о накнади трошкова насталих у овом поступку, објављује:

ЗАПИСНИК О ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ ЗА ПРОДАЈУ НЕПОКРЕТНОСТИ

ОДРЖАВА СЕ ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ ЗА ПРОДАЈУ НЕКРЕТНИНЕ у својини извршног дужника у уделу 1/1:

Р. бр.	Опис непокретности	Адреса непокр.	Број листа	Број кат. парцеле	Катастарска општина
1.	- објекат број 1 – приземна породична зграда, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, површине 172 кв.м. са градским грађевинским земљиштем под зградом/објектом, - објекат број 2 – приземна помоћна зграда, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, површине 20 кв.м. са градским грађевинским земљиштем под зградом/објектом, - објекат број 3 – приземна помоћна зграда, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, површине 25 кв.м. са градским грађевинским земљиштем под зградом/објектом, - градско грађевинско земљиште уз зграду/објекат површине 37 кв.м. и односно, парцела укупне површине 587 кв.м.	Маршала Тита 164, Ново Милошево	2233	3676/0	Ново Милошево

2.	земљиште у грађевинском подручју – њива 2. класе – површине 398 кв.м.	Маршала Тита	2233	3677/0	Ново Милошево
----	---	--------------	------	--------	---------------

ВРЕДНОСТ некретнине је утврђена у износу од 575.000,00 динара, док се **утврђује почетна вредност за продају некретнине** у износу од 70% вредности од процењене у износу од 402.500,00 динара, док се лицитациони корак одређује у износу од 5% почетне цене.

заказано је за **среду, 28.06.2023. године** путем портала Е-АУКЦИЈА Министарства правде на страници www.eaukcija.sud.rs, у временском периоду од 09 до 13 часова.

Дана 26.06.2023. године потврђена је следећа уредност позива:

извршни поверилац: уредно позван (закључак достављен Државном правобраниоцу путем препоручене поште дана 05.06.2023. године)

извршни дужник: уредно позван (закључак достављен путем препоручене поште дана 05.06.2023. године)

хипотекарни поверилац: уредно позван (закључак достављен путем препоручене поште дана 05.06.2023. године)

Констатује се да је, у складу са чланом 174. ЗИО, закључак поступајућег Јавног извршитеља о оглашавању поновљеног првог јавног надметања оглашен на електронској огласној табли Коморе јавних извршитеља дана 12.04.2023. године, као и на порталу е-аукције наредног радног дана.

На основу извештаја о електронском јавном надметању, који је саставни део овог записника, констатује се да није било уплата јемства понудилаца за учешће у јавном надметању.

Констатује се да је прво електронско јавно надметање за продају из става 1. овог записника **НЕУСПЕШНО**, па ће овај јавни извршитељ посебним закључком огласити другу електронску јавну продају.

ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ прво електронско јавно надметање за продају непокретности.

Јавни извршитељ

Лазар Секулић

Записник саставио:

Напомена:

електронски записник са портала е-Аукција је саставни део овог записника